

CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO DO SITE

Índice

1. Acesso ao Site
2. Informações importantes
3. Declarações de previsão
4. O seu contrato com UKT
5. Renúncia de garantias
6. Limitação de responsabilidade
7. Titularidade dos direitos aos objetos de propriedade intelectual
8. Utilização do Site
9. Utilização de hiperligações
10. Materiais e conduta de utilizadores
11. Jurisdição
12. Contacte-nós

A empresa **Uralkali Trading SIA** (doravante designada por **UKT**) constituída nos termos da legislação da República de Letónia, número de registo 40103913482, número de contribuinte de IVA LV40103913482, com a sede em: 7 Vesetas iela, Riga, LV-1013, República de Letónia.

Estas Condições delineam as normas e regulamentos para a utilização do site da Uralkali Trading SIA localizado em www.petrokali.com

Assumimos que, ao aceder ao Site, o utilizador aceita estas Condições. Não deve continuar a utilizar PetroKALI se não aceita todas as condições referidas neste documento.

A seguinte terminologia aplica-se às presentes Condições: “Cliente”, “Utilizador”, “Você”, “Si” e “Seu” refere-se a você, a pessoa que acede ao presente Site e cumpre as Condições da Companhia. “A Companhia”, “UKT”, “Nós mesmos”, “Nós” e “Nosso” refere-se à nossa Companhia, Uralkali Trading SIA. “Parte”, “Partes” ou “Nós” refere-se tanto ao Cliente como a nós mesmos. Todos os termos se referem à oferta, aceitação e consideração de pagamento necessário para o processo da nossa assistência ao Cliente de forma mais adequada, com o propósito expresso de atender às necessidades do Cliente em relação à prestação pela Companhia dos serviços referidos, em conformidade com a legislação vigente da República de Letónia. Qualquer uso da terminologia acima ou das outras palavras no singular, no plural, em maiúsculas e/ou ele/ela ou eles/elas são consideradas como intercambiáveis e portanto relacionadas à mesma coisa.

Ao aceder ao Site o utilizador está a confirmar que obriga-se a cumprir estas Condições.

A companhia pode ocasionalmente modificar ou atualizar as Condições. Você poderá ver quando a Companhia atualizou as Condições pela última vez dado que a Companhia irá incluir uma data de revisão. As modificações e aditamentos às Condições entram em vigor a partir da data em que são postados. Por favor, consulte as Condições para verificar se temos feito quaisquer alterações às mesmas.

O acesso ao Site ou a utilização dos Serviços podem ser ilegais nalgumas jurisdições. As pessoas que pretendem consultar o Site ou usufruir dos Serviços devem, antes de tudo, certificar-se de que não se encontram abrangidas por leis ou despachos que proíbam ou limitem estas ações. Caso o Utilizador não

esteja autorizado a consultar o Site ou na presença da dúvida em relação a autorização de consultar ou Site ou a usufruir dos Serviços, deve abster da utilização do Site e dos Serviços.

1. Acesso ao Site

A UKT visa garantir que o Site e os Serviços estejam comumente disponíveis 24 horas por dia. A UKT não se responsabiliza em caso de eventual indisponibilidade do Site por quaisquer motivos, a qualquer momento ou durante qualquer período. O acesso ao Site ou aos Serviços pode ser temporariamente suspenso sem aviso prévio em caso de falhas técnicas além do controle da UKT.

2. Informações importantes

Os materiais disponíveis no Site ou disponibilizados no âmbito dos Serviços serão fornecidos exclusivamente para os fins informativos. Estes materiais: (a) em jurisdição nenhuma podem ser considerados como sendo uma proposta de venda, um convite a compra ou uma recomendação para investimento em títulos de valor; (b) não pressupõem a inclusão de todos os dados necessários ou desejáveis para avaliar a UKT; e (c) não devem servir de fundamentação para tomada de decisões de investimento. As informações divulgadas nos termos da legislação sobre sociedades económicas e títulos de valores de quaisquer jurisdições aplicáveis à UKT não estão sujeitas à qualquer qualificação, ajuste, alteração e alargamento pelas informações disponíveis no Site ou através dele.

Antes de tomar decisões de investimento ou praticar direitos a respeito de ações ou títulos de valor, o Utilizador deve procurar aconselhamento de jurista, corretor ou consultor financeiro independente (sempre possuidor de qualificações e competências necessárias nos termos da respetiva jurisdição). Os investidores devem tomar em conta que o valor dos investimentos na UKT e dos lucros destes investimentos pode tanto cair como aumentar, e que eles podem não chegar a recuperar o valor do seu investimento inicial.

3. Declarações de previsão

Algumas das informações disponibilizadas no Site, através dele ou através dos Serviços, podem conter previsões e declarações de previsão de eventos futuros ou dos índices financeiros da UKT no futuro. Estas declarações incluem diversas pressuposições sobre as estratégias presentes e futuras da UKT e do ambiente do trabalho da UKT no presente e no futuro. Elas implicam uma série de riscos conhecidos e desconhecidos e de outros fatores que podem causar diferença significativa dos resultados, níveis de atividade, indicadores de atividade e resultados da UKT ou do setor da sua atividade efetivos dos futuros resultados, níveis de atividade, indicadores e conquistas estipuladas ou subentendidas por estas declarações de previsão. Neste sentido a UKT não faz quaisquer declarações de que os resultados, níveis de atividade, índices de atividade e conquistas reais da UKT ou do setor da sua atividade irão corresponder aos resultados, níveis de atividade, índices de atividade e conquistas futuras subentendidas por estas declarações de previsão.

Existem muitos fatores que podem causar uma discrepância significativas entre os resultados efetivos e os resultados contidos nas nossas previsões e declarações de previsão, incluindo, entre outros, as possíveis alterações de resultados trimestrais de outros resultados, elaboração de novos produtos, rápidas alterações da tecnologia e do mercado, estratégias de fusão, riscos de produção, riscos da infraestrutura da internet, volatilidade das cotações bolséiras, gestão de riscos financeiros, crescimento futuro sujeito a riscos de instabilidade política, crescimento económico, catástrofes naturais, guerras e ataques terroristas.

4. O seu contrato com UKT

Ao preencher e ao entregar o formulário de Solicitação da Mercadoria, está a confirmar e a concordar que o formulário de Solicitação da Mercadoria não subentende quaisquer obrigações juridicamente vinculativas para a UKT em relação a quaisquer transações e/ou potenciais transações. Ele não aplica quaisquer obrigações vinculativas de qualquer tipo em relação à celebração de qualquer transação potencial entre si e a UKT.

O preenchimento e a submissão do formulário de Solicitação da Mercadoria não obrigam a UKT, nem os seus representantes legais, a vender-lhe quaisquer mercadorias. Você entende e consente que, até o momento de celebração expressa de um acordo escrito com a UKT, nenhuma das partes não tem nenhuma obrigação legal com base neste documento, em relação a estas transações e/ou potenciais transações, e outros assuntos.

Quando você está a submeter o formulário de Solicitação da Mercadoria, nós não fazemos nenhuma oferta vinculativa de fornecimento da mercadoria solicitada. Convidamos você a fazer-nos uma oferta vinculativa de aquisição dessa mercadoria. Tomamos exclusivamente ao nosso critério a decisão de aceitar ou de recusar a sua oferta.

O contrato entre você e a UKT será confirmado apenas depois de aceitarmos a sua oferta de aquisição de mercadorias e de enviarmos (mediante o sucesso das negociações, cumprimento da nossa regra KYC comum e procedimento de aprovação do contrato) do contrato final de compra e venda das mercadorias.

5. Renúncia de garantias

O Site e os Serviços estão disponibilizados assim como estão, sem quaisquer garantias expressas ou subentendidas, na totalidade, conforme permitido pela legislação em vigor. Deste modo, a UKT está a disponibilizar o Site e os Serviços, sem quaisquer declarações, garantias e condições capazes de influenciar o Site e os Serviços (exceto esta reserva legal). A UKT não declara e não garante que as funcionalidades ou os serviços presentes no Site e nos Serviços irão funcionar sem interrupções e não irão conter erros, de que os eventuais defeitos serão sanados, ou de que o Site, os Serviços ou o serviços através do qual se efetua acesso a eles não contêm vírus ou outros componentes danosos. A UKT não declara e não garante em relação à utilização ou aos conteúdos do Site e dos Serviços, na parte da sua veracidade, precisão, validade, abrangência, suficiência, utilidade, fiabilidade, etc. Nalgumas das jurisdições não se permite a exclusão destas garantias subentendidas, sendo que estas limitações e exceções podem não ser aplicáveis ao Utilizador.

6. Limitação de responsabilidade

Em todos os casos previstos pela legislação a UKT não se responsabiliza pelos danos compensatórios, penalizadores, indiretos, efetivos, danos especiais e outros danos, perda de lucros ou receitas, negócios, poupanças esperadas, dados, reputação e outros danos, obrigações, custos e gastos de qualquer natureza provenientes do acesso ou associados a ele, impossibilidade de acesso ou resultantes de utilização das informações ou produtos disponibilizados no Site ou nos Serviços ou associadas a eles, ou associados à prestação dos Serviços em quaisquer casos, inclusive em caso de existência da advertência da UKT da possibilidade de surgimento destes danos, perdas, obrigações, custos e gastos.

7. Titularidade dos direitos aos objetos de propriedade intelectual

O Site e os materiais publicados no mesmo (doravante - Materiais protegidos) incluindo, entre outros, texto, fotos e outras imagens e som, dados, software, gráfica e logotipos, são protegidos por direitos autorais (inclusive em forma de compilação ou base de dados), legislação de marcas comerciais, bases de dados e outra legislação de propriedade intelectual da UE, da República de Letónia, da Federação Russa e de outros países do mundo, bem como pelos acordos e convenções internacionais. Salvo estipulado em contrário, todos os direitos dos Materiais protegidos pertencem à UKT ou aos detentores da licença da UKT. Salvo nos casos previstos pelo parágrafo Utilização do Site abaixo, os Materiais Protegidos não serão utilizados de qualquer forma, sem consentimento prévio escrito da UKT. Os direitos não concedidos expressamente por estas Condições estão protegidos. Em caso de incumprimento das disposições destas Condições, a autorização do Utilizador para a utilização do Site fica cessada automaticamente, devendo ele imediatamente apagar os materiais descarregados ou impressos do Site.

8. Utilização do Site

O Utilizador pode utilizar o Site apenas para os fins pessoais não comerciais. Não é permitido referir-se ao site sem autorização prévia escrita da UKT. O Utilizador tem direito de descarregar e imprimir uma cópia do conteúdo do Site para os efeitos de utilização própria não comercial, ou devido à aquisição dos produtos da UKT, mediante preservação dos dados dos direitos autorais e marcas comerciais

inalterados, e sem fazer cópias adicionais da cópia descarregada ou impressa. O Utilizador aceita cumprir todas as leis em vigor de direitos autorais, marcas comerciais e propriedade intelectual, bem como de todas as notificações adicionais dos direitos autorais e marcas comerciais, informações e restrições estipuladas no Site. O estatuto da UKT (e dos seus co-autores conhecidos) como autores dos materiais do Site deve ser sempre confirmado. Salvo nos casos previstos expressamente neste parágrafo, é proibido, direta ou indiretamente: (a) copiar, reproduzir, alterar, corrigir e alterar (de qualquer forma) o Site, os Serviços ou as suas partes, as cópias em suporte de papel ou em suporte digital dos materiais impressos ou descarregados (nomeadamente, não é permitido usar imagens, fotos, vídeos, áudio e gráfica sem o texto que os acompanha); (b) vender, demonstrar, publicar, transmitir, enviar ou divulgar o Site, os Serviços ou as partes deles a terceiros; (c) criar produtos derivados do Site e dos Serviços; ou (d) realizar inversão do projeto, decompilação ou desmontagem (salvo nos casos expressamente previstos pela legislação em vigor) do software incluído no Site e nos Serviços.

9. Utilização de hiperligações

A UKT não se responsabiliza pelo conteúdo de quaisquer sites, exceto o Site, inclusive dos sites através dos quais se pode obter acesso ao Site ou que podem ser acedidos através do Site. A UKT não se responsabiliza em relação a estes sites e links.

A disponibilização de hiperligações a sites alheios é feita de forma voluntária, partindo do pressuposto de que este site contém ou pode conter materiais relacionados aos materiais no Site. Ao usar essa hiperligação o utilizador está a deixar o Site. A presença da hiperligação não significa que a UKT tenha consultado ou aprovado o site alheio ou o seu conteúdo, nem que ela recomenda, presta apoio financeiro ou está associada a este site, aos seus proprietários ou operadores. A UKT não se responsabiliza e não controla os sites alheios, o seu conteúdo e a sua acessibilidade. Deste modo, a UKT não dá recomendações e não faz declarações em relação a esses sites, aos materiais neles divulgados ou aos eventuais resultados da sua utilização. Tomando a decisão de visitar sites alheios cujos links estão presentes no Site, o Utilizador está a assumir todos os riscos associados.

10. Materiais e conduta de utilizadores

Salvo os dados pessoais abrangido pela nossa Política de Privacidade, os materiais divulgados ou publicados no site não se consideram confidenciais ou patenteados. A UKT não possui obrigações em relação a estes materiais. A UKT e os seus mandatários podem copiar, divulgar, publicar, reunir e usar de outra forma estes materiais, dados, imagens, sons, texto e outros componentes para os fins comerciais e não comerciais.

Ao receber uma proposta de aderir ou de consultar o fórum no Site, o Utilizador deve estar ciente de que as mensagens publicadas neste fórum representam a opinião da pessoa que as publicou, e não devem ser consideradas como sendo opiniões da UKT. A UKT não se responsabiliza pelas publicações de qualquer dos seus utilizadores.

É proibido a Utilizador publicar, carregar ou transmitir de e para o site os materiais: (a) que sejam ameaçadores, caluniosos, obscenos, amorais, provocadores, insultuosos, pornográficos, possam fomentar ódio racial, sejam discriminatórios, escandalosos, profanadores, violadores de confiança, violadores de privacidade, que possam causar inquietação ou inconveniência; (b) em relação aos quais não seja detentor de todas as necessárias licenças e/ou autorizações; (c) que contenham ou estimulem comportamentos que podem ser considerados como crime capaz de invocar responsabilidade civil, que apresentem uma infração de legislação ou dos direitos (incluindo, mas não se limitando aos direitos sobre os objetos de propriedade intelectual) de terceiros em qualquer país do mundo ou que sejam ilegais de outra forma; (d) que causem danos técnicos (inclusive, entre outros, vírus informáticos, bombas lógicas, trojans, worms, componentes nocivos que comprometem os dados e outro software nocivo e dados nocivos). É proibida a utilização não autorizada do Site (incluindo, entre outros, a sua violação).

A UKT presta apoio total às autoridades de segurança pública ou aos tribunais que exigem ou requerem a divulgação pela UKT da identidade ou da localização da pessoa infratora do presente parágrafo.

11. Jurisdição

A utilização do Site e dos Serviços, e a aplicação desta Condições serão regidas pela legislação da República de Letónia. Os litígios, os conflitos e as reclamações relativas ao Site e aos Serviços devem ser resolvidos em negociação. Na falta de entendimento no prazo de três (3) meses, os litígios devem ser resolvidos em tribunais da República de Letónia, no local da sede da UKT.

12. Contacte-nós

Em caso de existência de dúvidas relativas aos materiais do Site, contacte-nos através de info@uralkali-trading.com. Obrigado pela visita.